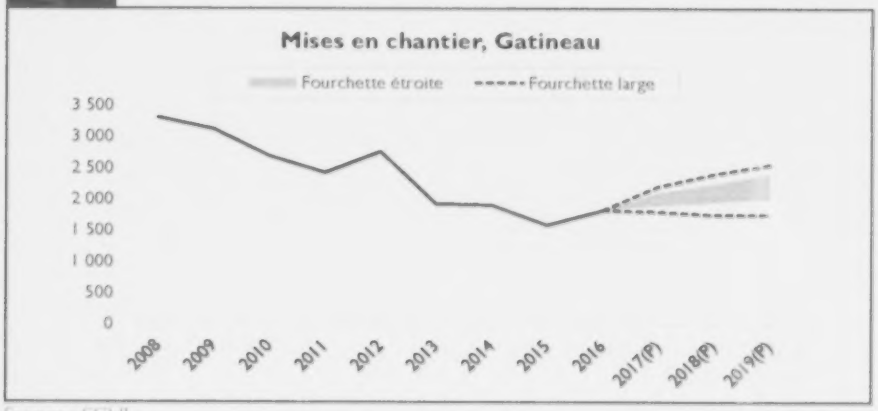
PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

Gatineau[1]

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

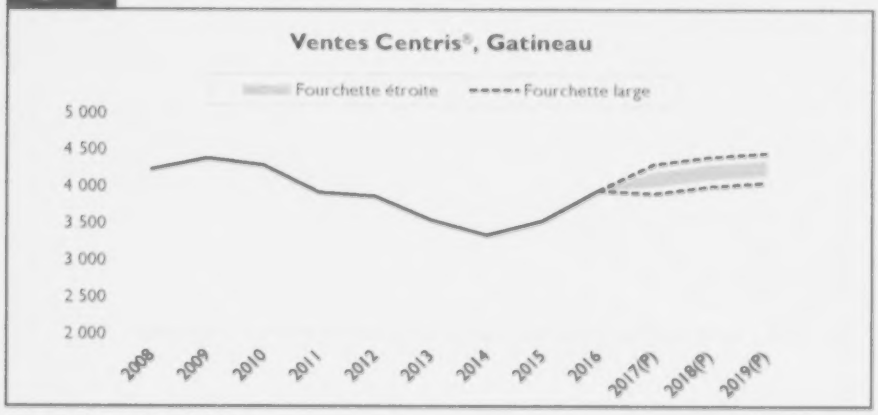
Date de diffusion : automne 2017

Figure 1



Source : SCHL
(P) : Prévision

Figure 2



Source : FCIQ; (P) : Prévision

Faits saillants[2]

- Le rythme des mises en chantier d'habitations progressera, soutenu par une demande de logements plus vigoureuse. Le segment locatif sera l'un des moteurs de la hausse de l'activité.
- Sur le marché de la revente, la conjoncture économique favorable stimulera l'augmentation des transactions Centris® et la croissance des prix sera plus élevée que celle observée ces dernières années.
- Le taux d'inoccupation des logements locatifs traditionnels demeurera élevé, en raison notamment de l'accroissement du nombre de logements qui s'ajouteront au marché locatif.

L'activité sur le marché du neuf poursuivra sur sa lancée

En 2016, la construction résidentielle a amorcé une tendance haussière qui se prolongera au cours des prochaines années. La croissance de la demande d'habitations soutiendra cette lancée, grâce à un marché du travail relativement vigoureux et à une légère augmentation de la

[1] Partie québécoise de la RMR d'Ottawa-Gatineau

[2] Les données antérieures et les prévisions qui figurent dans ce document sont fondées sur les renseignements qui étaient disponibles en date du 2 octobre 2017.

Canada

SCHL CMHC

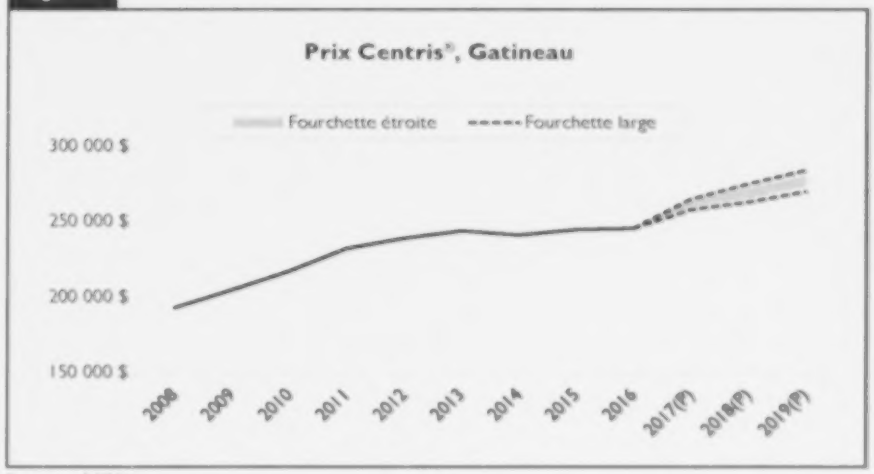
population âgée de 25 à 44 ans[3]. Les mises en chantier se situeront entre 1 900 et 2 100 en 2017, 1 950 et 2 250 en 2018 et entre 2 000 et 2 400 en 2019.

Une part importante de la croissance de la construction résidentielle sera attribuable aux logements locatifs. D'une part, les mises en chantiers d'appartements destinés au marché locatif traditionnel connaîtront un bond important en 2017. En 2018 et 2019, elles demeureront élevées, et ce, en dépit des conditions détendues sur le marché locatif[4]. D'autre part, dans le marché des résidences pour aînés, plusieurs grands projets ont démarré en 2017 et d'autres pourraient être lancés au cours des prochaines années. En effet, certains promoteurs cherchent à se positionner dans ce marché, car ils anticipent une hausse de la demande provenant des ménages plus âgés[5].

La construction de maisons individuelles, jumelées et en rangée augmentera elle aussi au cours des prochaines années. Elle sera stimulée par la conjoncture favorable et une baisse de l'offre de propriétés à vendre sur les marchés du neuf et de la revente. Cependant, dans le cas de la maison individuelle, la hausse de la construction sera tempérée, entre autres, par les exigences de densification sur le territoire de la ville de Gatineau.

Les mises en chantier de copropriétés demeureront relativement stables et leur niveau sera légèrement en deçà de la moyenne des dix dernières années[6]. En dépit d'une offre de copropriétés neuves et existantes qui s'amenuise[7], le nombre d'unités toujours disponibles sur le marché de la revente demeure important, ce qui contribuera à limiter les besoins en nouvelles unités entre 2017 et 2019.

Figure 3



Source : FCIQ
(P) : Prévision

La croissance de l'activité se poursuivra sur le marché de la revente

Soutenue par le dynamisme de l'emploi et, de façon plus modeste, par la croissance de la population, la hausse des transactions observée sur le marché de la revente depuis deux ans se poursuivra jusqu'en 2019. Cependant, cet essor sera tempéré par l'augmentation progressive des taux d'intérêt durant la période. Les ventes Centris® se situeront entre 4 000 et 4 200 en 2017, 4 100 et 4 300 en 2018 et 4 150 et 4 350 en 2019.

Cette hausse d'activité réduira l'écart entre l'offre et la demande au cours de l'horizon prévisionnel. Ainsi, les conditions de marché se resserreront graduellement. Du côté de la maison unifamiliale, principal produit transigé sur le marché de la revente de la région, le resserrement sera si important que le marché devrait devenir globalement favorable aux vendeurs. Les conditions de marché seront d'ailleurs plus particulièrement tendues du côté de Hull, Aylmer et Gatineau. Par ailleurs, le nombre de plex et de copropriétés en vente est d'une telle ampleur que la

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

[3] Selon l'Enquête nationale auprès des ménages de Statistique Canada de 2011, les ménages âgés entre 25 et 44 ans représentaient 40 % des acheteurs dans la région.

[4] Voir la section sur le marché locatif.

[5] La croissance de la population âgée de plus de 75 ans s'accélérera dans la région (voir la section consacrée à la démographie). Le taux d'inoccupation a d'ailleurs diminué en 2017 dans les résidences pour aînés de la région de Gatineau.

[6] De 2006 à 2016, 462 appartements en copropriété ont été mis en chantier en moyenne par année.

[7] Le nombre de copropriétés achevées et non occupées était de 182 en août 2017, un niveau inférieur au précédent sommet de 284 unités enregistré en octobre 2015 (moyenne mobile de six mois). Sur le marché de la revente, de janvier à août 2017, le nombre d'inscriptions en vigueur était en baisse de 11 % par rapport à la même période en 2016.

hausse des transactions permettra aux conditions de s'équilibrer peu à peu sur l'horizon prévisionnel sans toutefois favoriser les vendeurs.

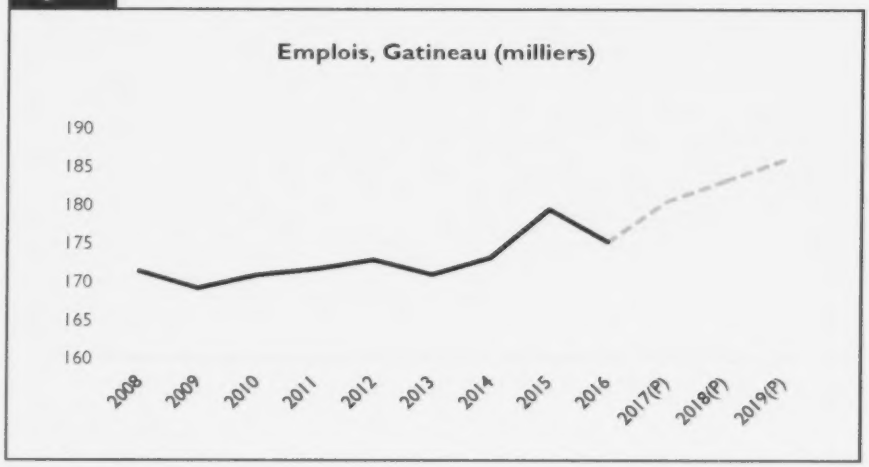
Cette situation se traduira par une hausse du prix Centris® moyen supérieure à ce qui a été enregistré annuellement entre 2013 et 2016 (0,7 %)[8]. La plus forte montée sera observée du côté de la maison unifamiliale et dans les secteurs où le marché est le plus tendu pour ce type de produit. Quant au plex et à la copropriété, la progression des prix Centris® moyens sera plus modeste.

Le taux d'inoccupation demeurera relativement élevé

Depuis quatre ans, le marché locatif est demeuré relativement détendu dans la région. De 2017 à 2019, l'offre et la demande progresseront de façon telle que la part de logements vacants restera relativement stable et élevée en regard des dernières années.

En effet, du côté de la demande, le bassin de locataires potentiels augmentera de façon soutenue durant la période visée par les prévisions. L'embellie observée et prévue de l'emploi permettra à la région d'attirer[9] et de conserver davantage de gens que par le passé récent. Cela incitera aussi certains jeunes à quitter le domicile de leurs parents pour emménager dans leur propre logement. Cependant, une partie de ces nouveaux locataires continueront de se diriger vers la copropriété offerte en location, ce qui limitera l'accroissement de la demande sur le marché locatif traditionnel.

Figure 4



Source : Statistique Canada
(P) : Prévision

Du côté de l'offre, en phase avec le démarrage de la construction de plusieurs projets, un nombre important d'unités s'ajouteront au parc locatif traditionnel entre 2017 et 2019. L'offre progressera donc de façon importante. Par ailleurs, si l'offre de logements augmentait davantage que prévu, le taux d'inoccupation sur le marché locatif traditionnel pourrait connaître une hausse au cours des prochaines années.

Le marché du travail sera dynamique et la population se fera vieillissante

Après avoir connu un repli d'environ 2 % en 2016, l'emploi dans la région de Gatineau a connu une forte reprise depuis le début de 2017 (+3 %)[10]. Sa croissance s'est notamment manifestée dans les secteurs parmi les mieux rémunérés de l'économie, soit ceux de l'administration publique, du commerce et de la construction. Au cours des prochaines années, le nombre d'emplois dans la région demeurera élevé, ce qui stimulera globalement la demande d'habitations.

Au niveau des perspectives démographiques, la population s'accroîtra d'environ 1,2 % par année de 2017 à 2019[11] dans la région de Gatineau. Toutefois, la population se fera vieillissante. En effet, de 2017 à 2019, la croissance du nombre de personnes de plus de 75 ans s'accélérera (5,3 % par année en moyenne) alors que celle des personnes de 25 à 44 ans connaîtra une progression relativement stable et modeste (1,2 % par année en moyenne). Cette situation contribuera à soutenir la demande d'habitations, notamment dans le marché des résidences pour aînés.

---

[8] Taux de croissance annuel moyen.

[9] Selon les données de l'Enquête nationale auprès des ménages de Statistique Canada de 2011, près des deux tiers des migrants récemment arrivés dans la région optent pour la location d'un logement.

[10] Statistique Canada. Janvier à août 2017 par rapport à la même période en 2016.

[11] Source : Institut de la statistique du Québec (Perspectives démographiques du Québec et des régions, 2011-2061).

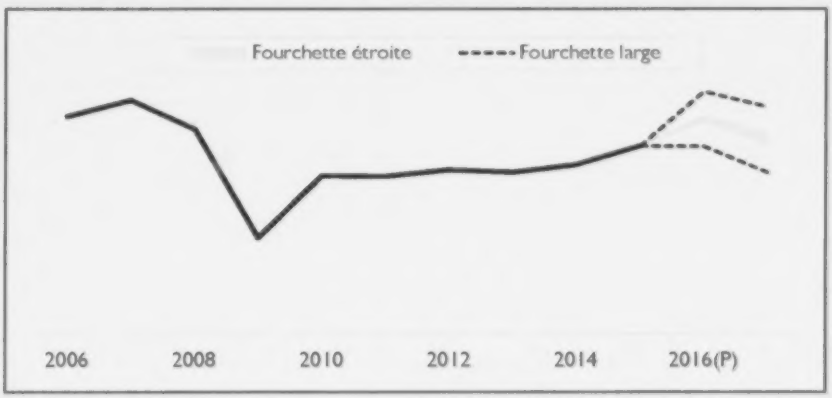
En ce qui concerne le bilan migratoire, la région aura d'ici 2019 un meilleur pouvoir de rétention et d'attraction auprès des autres régions grâce au dynamisme de son marché du travail. Déjà en 2016, son bilan migratoire a quadruplé (1 926 personnes) grâce à une amélioration du bilan interrégional, mais aussi interprovincial et international. Sans connaître un bond aussi important, le bilan devrait continuer de progresser au cours des prochaines années et alimenter principalement la demande sur le marché locatif.

Méthode d'établissement des fourchettes de prévisions

À compter du présent numéro des PMH, des fourchettes de prévisions seront fournies pour les variables du marché de l'habitation. Malgré ce changement, toutes les analyses et les prévisions de la conjoncture du marché continuent d'être réalisées au moyen de la gamme complète d'outils quantitatifs et qualitatifs qui sont à notre disposition. Deux types de fourchettes de prévisions sont présentés dans la publication :

- Une fourchette étroite, qui donne aux lecteurs une idée plus précise des perspectives tout en tenant compte des petits éléments aléatoires dans la relation entre le marché de l'habitation et les facteurs sous-jacents. Cette fourchette étroite est établie selon le coefficient de variation* des données historiques et l'exactitude des prévisions passées. Elle permet de cerner la précision et l'orientation des prévisions concernant les variables du logement, en se fondant sur un ensemble précis d'hypothèses sur la conjoncture du marché et les facteurs économiques fondamentaux sous-jacents.
- Une fourchette large, qui reflète les risques potentiels auxquels sont soumises les prévisions, par exemple ceux qui pourraient résulter de chocs économiques. Cette fourchette large est établie selon un plus grand coefficient de variation des données historiques et l'exactitude des prévisions passées. Elle tient compte de certains événements peu probables, mais qui pourraient avoir une incidence considérable sur les prévisions.

Les fourchettes de prévisions pourraient être rajustées à la baisse ou à la hausse, selon les renseignements disponibles sur les marchés locaux, s'il y a plus de sources de risques (de hausse ou de baisse) pour un marché donné.



* Dans le cas présent, le coefficient de variation correspond à l'écart type des erreurs divisé par la moyenne de cette série. Un coefficient de variation plus élevé produirait des fourchettes plus larges en raison de la variabilité accrue des données, tandis qu'un coefficient de variation plus faible produirait des fourchettes plus étroites.

Résumé des prévisions RMR de Gatineau Automne 2017									
	2014	2015	2016	2017(P)		2018(P)		2019(P)	
				(I)	(S)	(I)	(S)	(I)	(S)
Marché du neuf									
Mises en chantier									
Logements individuels	479	422	375	350	425	375	450	375	475
Logements collectifs	1 424	1 162	1 444	1 550	1 675	1 575	1 800	1 625	1 925
Tous types de logements confondus	1 903	1 584	1 819	1 900	2 100	1 950	2 250	2 000	2 400
Marché de la revente									
Ventes Centris®	3 335	3 528	3 941	4 000	4 200	4 100	4 300	4 150	4 350
Prix Centris® moyen ($)	240 688	244 300	245 149	259 000	263 000	265 000	272 000	273 000	280 000
Indicateurs économiques									
Taux hypothécaires à 5 ans(%)	4,88	4,67	4,66	4,60	5,00	4,90	5,70	5,20	6,20

	2014	2015	2016	2017(P)	2018(P)	2019(P)
Marché locatif						
Taux d'inoccupation (%)(octobre)	6,5	5,9	6,3	6,0	5,7	5,5
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	750	751	762	770	780	790
Indicateurs économiques						
Population	326 886	328 784	332 394	336 500	340 500	344 500
Nombre annuel d'emplois	173 200	179 500	175 300	180 600	183 300	186 000

FCIQ par Centris®. Centris® contient toutes les inscriptions des courtiers immobiliers du Québec.

Marché locatif: immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus.

Les prévisions (P) fournies dans le présent document sont fondées sur l'information disponible en date du 2 octobre 2017. (I)=Limite inférieure (S)=Limite supérieure

Il est possible que la somme des bornes inférieures et supérieures des prévisions de mises en chantier de maisons individuelles et de logements collectifs ne soit pas égale à celles des prévisions de mises en chantier totales. Ceci est dû au phénomène de volatilité et au processus d'arrondissement.

Sources: SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), Statistique Canada, Centris®, SCHL Prévisions(2017-2019).

DÉFINITIONS ET MÉTHODES D'ENQUÊTE

Marché du neuf

Le nombre de mises en chantier d'habitations est recueilli dans le cadre de l'enquête mensuelle de la SCHL appelée Relevé des mises en chantier et des achèvements. Les permis de construire sont utilisés pour déterminer l'emplacement des chantiers de construction, que l'on visite pour confirmer l'étape où en sont les travaux. La mise en chantier d'un logement correspond au début de la construction du bâtiment dans lequel il se trouvera. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Mise en chantier de maison individuelle :
Début de la construction d'un logement situé dans un bâtiment contenant une seule habitation et entièrement séparé d'autres logements ou bâtiments.

Mise en chantier de jumelé :
Début de la construction d'un logement situé dans un bâtiment entièrement séparé d'autres bâtiments et contenant deux logements situés côte à côte, séparés par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Mise en chantier de maison en rangée :
Début de la construction d'un logement situé dans un bâtiment contenant au moins trois unités séparées les unes des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Mise en chantier d'appartement ou de logement de type autre :
Début de la construction d'un logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Prix moyen et prix médian des maisons individuelles :
Le prix moyen et le prix médian des maisons individuelles sont estimés au moyen des données du Relevé des logements écoulés sur le marché de la SCHL, qui recueille de l'information sur les prix des logements au moment de leur achèvement et sur le rythme auquel les unités sont vendues ou louées après leur achèvement. Les logements font l'objet de l'enquête tous les mois après l'achèvement de l'immeuble jusqu'à ce que toutes les unités de l'immeuble aient été écoulées. On dit d'un logement qu'il est écoulé lorsqu'il n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qu'il a été vendu ou loué.

Indice des prix des logements neufs :
La variation de l'Indice des prix des logements neufs est estimée à partir des moyennes annuelles des chiffres mensuels établis par Statistique Canada pour l'Indice des prix des logements neufs (IPLN).

Marché de la revente

Les données sur le marché de la revente présentées dans le tableau sommaire des rapports Perspectives du marché de l'habitation font référence aux transactions conclues par l'entremise du Multiple Listing Service® (MLS®), selon les données diffusées par l'Association canadienne de l'immeuble (ACI). Au Québec, ces données sont tirées du système d'inscription Centris® de la Fédération des chambres immobilières du Québec.

Ventes MLS® (Centris® au Québec) :
Nombre total de ventes conclues par l'entremise du Multiple Listing Service® (ou de Centris®) durant une année donnée.

Prix MLS® moyen (Centris® au Québec) :
Prix annuel moyen des habitations vendues par l'entremise du Multiple Listing Service® (ou de Centris®).

Marché locatif

Les données sur les taux d'inoccupation des logements locatifs et les loyers des logements de deux chambres sont tirées de l'Enquête sur les logements locatifs (ELL) réalisée en octobre par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Effectuée sur un échantillon tiré de tous les centres urbains de 10 000 habitants et plus, l'ELL vise les immeubles d'initiative privée comptant au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis trois mois ou plus. L'Enquête se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge de l'immeuble.

Taux d'inoccupation :
Pourcentage moyen de logements vacants, toutes tailles confondues. Un logement est considéré comme vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait être loué immédiatement.

Loyer des logements de deux chambres :
Montant réel moyen que les locataires paient pour un logement de deux chambres. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer.

Aperçu de la conjoncture économique

Population active :
Englobe des variables telles que le nombre annuel d'emplois, la croissance de l'emploi et le taux de chômage. Source : Statistique Canada (Enquête sur la population active)

Migration nette :
Somme de la migration interprovinciale (entre les provinces) nette, de la migration infraprovinciale (entre les régions d'une même province) nette, de la migration internationale nette (immigration moins émigration), des Canadiens revenant au Canada et des résidents temporaires (non permanents); données versées dans la base CANSIM par la Division de la démographie de Statistique Canada. Les données sur la migration interprovinciale et infraprovinciale sont obtenues entre autres en comparant les adresses indiquées durant deux années consécutives sur les déclarations de revenu des particuliers, conservées dans les dossiers d'impôt de l'Agence du revenu du Canada. Les chiffres estimatifs sur la migration sont établis au moyen de modèles; les données tirées des dossiers d'impôt sont pondérées pour être représentatives de l'ensemble de la population.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

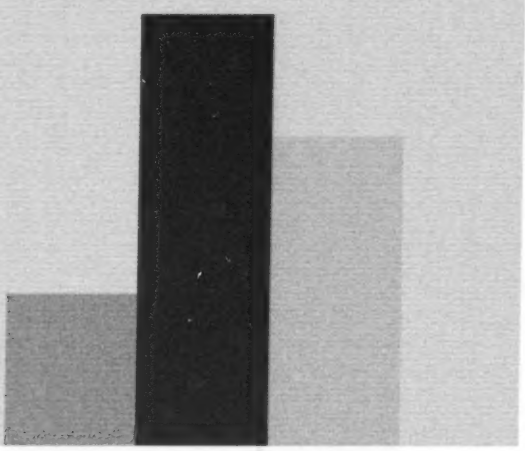
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64289_2017_B02